

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

«Мичуринский государственный аграрный университет»

Тамбовский филиал

Кафедра экономической безопасности и права

УТВЕРЖДЕНА  
решением учебно-методического совета  
университета  
(протокол от 23 мая 2024 г. № 9)

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель учебно-методического  
совета университета  
С.В. Соловьёв  
«23» мая 2024 г.

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

### **ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И КАДАСТРОВ**

Направление: 21.03.02 - Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Земельный кадастр

Квалификация: Бакалавр

Тамбов, 2024

### **1. Цели освоения дисциплины (модуля)**

Основными целями дисциплины (модуля) являются:

Основной целью изучения дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» является ознакомление студентов с принципами и нормами земельного права как общеправовой основой землеустроительных и кадастровых работ и приобретение обучающимися необходимых знаний о правовом механизме регулирования указанных отношений.

### **2. Место дисциплины в структуре образовательной программы**

Дисциплина (модуль) «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» относится к части формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.17.

Знания и навыки, сформированные в рамках данной дисциплины, необходимы для последующего освоения базовых дисциплин направления подготовки, при выполнении различных видов работ в профессиональной сфере деятельности, включая научно-исследовательские (теоретические и практические), проектные и др.

### **3. Компетенция обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины ( модуля ). Правовое обеспечение землеустройства и кадастров**

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить следующие трудовые функции:

- Прием документов для оказания государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (10.001 Специалист в сфере кадастрового учета. ТФ.- В/01.6)

Трудовые действия:

- Проверка документа, удостоверяющего личность
- Прием документов от заявителя в бумажном и электронном виде
- Формирование учетного дела
- Сканирование документов и привязка электронных образов документов к электронному учетному делу
- Регистрация запроса/заявления в автоматизированной информационной системе
- Прием и регистрация документов на внесение сведений в государственный кадастр недвижимости, поступающих посредством почтового отправления
- Передача учетных дел по реестру в установленном порядке в соответствующий орган кадастрового учета или в орган, осуществляющий государственную регистрацию права
- Выдача (направление) документов по результатам осуществления учетных действий, рассмотрения запроса о предоставлении сведений, внесенных в ГКН, и запросов сведений ЕГРП
- Регистрация и удостоверение подготовленных по результатам запроса/заявления исходящих документов и выдача их заявителю

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ПК-5 Способен использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости;

ПК-6 Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ;

ПК-8 Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства.

Тип задач профессиональной деятельности: научно-исследовательский –					
ПК-5. Способен использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	ИД-1 <sub>ПК-5</sub> – Знать: - принципы кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	Не знает: - принципы кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	Слабо знает: - принципы кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	Хорошо знает: принципы кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	Отлично знает: принципы кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости
	ИД-2 <sub>ПК-5</sub> – Уметь: - проводить расчет показателей кадастровой и экономической стоимости земель и других объектов недвижимости	Не умеет: - проводить расчет показателей кадастровой и экономической стоимости земель и других объектов недвижимости	Слабо умеет: проводить расчет показателей кадастровой и экономической стоимости земель и других объектов недвижимости	Хорошо умеет: проводить расчет показателей кадастровой и экономической стоимости земель и других объектов недвижимости	Отлично умеет: проводить расчет показателей кадастровой и экономической стоимости земель и других объектов недвижимости
	ИД-3 <sub>ПК-5</sub> – Владеть: - методикой оценки земель и иных объектов недвижимости	Не владеет: - методикой оценки земель и иных объектов недвижимости	Частично владеет: методикой оценки земель и иных объектов недвижимости	Владеет: методикой оценки земель и иных объектов недвижимости	Свободно владеет: методикой оценки земель и иных объектов недвижимости
ПК-6. Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1 <sub>ПК-6</sub> – Знать: - современные технологии проведения землеустроительных работ и ведения Государственного кадастра недвижимости	Не знает: - современные технологии проведения землеустроительных работ и ведения Государственного кадастра недвижимости	Слабо знает: - современные технологии проведения землеустроительных работ и ведения Государственного кадастра недвижимости	Хорошо знает: - современные технологии проведения землеустроительных работ и ведения Государственного кадастра недвижимости	Отлично знает: - современные технологии проведения землеустроительных работ и ведения Государственного кадастра недвижимости
	ИД-2 <sub>ПК-6</sub> – Уметь: - описывать местоположение	Не умеет: - описывать местоположение и устанавли-	Слабо умеет: - описывать местоположение и	Хорошо умеет: - описывать местоположение и	Отлично умеет: - описывать местоположение и устанавливать на

	и устанавли- вать на мест- ности границы объектов зем- леустройства, проводить ра- боту по реали- зации проек- тов и схем землеустрой- ства	вать на мест- ности границы объектов зем- леустройства, проводить ра- боту по реали- зации проек- тов и схем землеустрой- ства	устанавли- вать на мест- ности грани- цы объектов землеустрой- ства, прово- дить работу по реализа- ции проектов и схем земле- устройства	устанавли- вать на мест- ности грани- цы объектов землеустрой- ства, прово- дить работу по реализа- ции проектов и схем земле- устройства	местности грани- цы объектов зем- леустройства, проводить работу по реализации проектов и схем землеустройства
	ИД-3 <sub>ПК-6</sub> – Владеть: - ме- тодической осу- ществления проектно- изыскатель- ских и топо- графо- геоде- зических работ по земле- устройству и Государствен- ному кадастру недвижимости	Не владеет: - методикой осуществления проектно- изыскатель- ских и топо- графо- геоде- зических работ по земле- устройству и Государствен- ному кадастру недвижимости	Частично владеет: - ме- тодической осу- ществления проектно- изыскатель- ских и топо- графо- геоде- зических ра- бот по земле- устройству и Государ- ственному кадастру не- движимости	Владеет: - методикой осуществле- ния проект- но- изыска- тельских и топографо- геодезиче- ских работ по землеустрой- ству и Госу- дарственному кадастру не- движимости	Свободно владе- ет: - методикой осуществления проектно- изыс- кательских и то- пографо- геоде- зических работ по землеустрой- ству и Государ- ственному ка- дастру недвижи- мости
ПК-8. Способен использо- вать зна- ния совре- менных технологий техниче- ской ин- вентариза- ции объек- тов капи- тального строитель- ства	ИД-1 <sub>ПК-8</sub> – Знать: - клас- сификацию объектов ка- питального строительства и основы тех- нической ин- вентаризации зданий и со- оружений	Не знает: - классифика- цию объектов капитального строительства и основы тех- нической ин- вентаризации зданий и со- оружений	Слабо знает: - классифика- цию объектов капитального строитель- ства и основы технической инвентариза- ции зданий и сооружений	Хорошо зна- ет: - класси- фикацию объектов ка- питального строитель- ства и основы технической инвентариза- ции зданий и сооружений	Отлично знает: - классификацию объектов капи- тального строи- тельства и осно- вы технической инвентаризации зданий и соору- жений
	ИД-2 <sub>ПК-8</sub> – Уметь: - про- водить техни- ческую инвен- таризацию объектов не- движимости и межевание зе- мель	Не умеет: - проводить техническую инвентариза- цию объектов недвижимости и межевание земель	Слабо умеет: - проводить техническую инвентариза- цию объектов недвижимос- ти и меже- вание земель	Хорошо уме- ет: - прово- дить техни- ческую ин- вентариза- цию объектов недвижимос- ти и меже- вание земель	Отлично умеет: - проводить тех- ническую инвен- таризацию объ- ектов недвижи- мости и межева- ние земель
	ИД-3 <sub>ПК-8</sub> – Владеть: - со- временными технологиями технической инвентариза- ции объектов капитального строительства	Не владеет: - современными технологиями технической инвентариза- ции объектов капитального строительства	Частично владеет: - со- временными технологиями технической инвентариза- ции объектов капитального строитель-	Владеет: - современны- ми техноло- гиями техни- ческой ин- вентаризации объектов ка- питального строитель-	Свободно владе- ет: - современ- ными технологи- ями технической инвентаризации объектов капи- тального строи- тельства

			ства	ства	
--	--	--	------	------	--

По результатам изучения дисциплины обучающиеся должны:

**Знать:**

- содержание основных нормативных правовых актов в области регулирования землеустроительных и кадастровых отношений.

**Уметь:**

- находить нужную социальную информацию в различных источниках; адекватно ее воспринимать, применяя основные обществоведческие термины и понятия; преобразовывать в соответствии с решаемой задачей (анализировать, обобщать, систематизировать, конкретизировать имеющиеся данные, соотносить их с собственными знаниями); давать оценку взглядам, подходам, событиям, процессам с позиций одобряемых в современном российском обществе социальных ценностей;

- сознательно организовывать свою познавательную деятельность (от постановки цели до получения и оценки результата).

- взаимодействовать в ходе выполнения групповой работы, вести диалог, участвовать в дискуссии, аргументировать собственную точку зрения.

- пользоваться источниками земельного права и применять содержащиеся в них правовые нормы при решении практических вопросов в сфере землеустройства и кадастров.

- использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности.

- использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

**Владеть:** владеть: основными юридическими терминами и понятиями.

**3.1. Матрица соотнесения тем/разделов учебной дисциплины (модуля) и формируемых в них общекультурных и профессиональных компетенций**

Темы, разделы дисциплины	Компетенции			
	ПК-5	ПК-6	ПК-8	общее количество компетенций
Раздел 1. Научные и теоретические основы землеустройства	х	х	х	3
Раздел 2. Организация использования земельных ресурсов	х	х	х	3
Раздел 3. Специальное землеустройство	х	х	х	3
Раздел 4. Государственный земельный кадастр	х	х	х	3

#### 4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных единиц 72 часа.

##### 4.1 Объем дисциплины и виды учебной работы

Таблица 1 - Объем дисциплины и виды учебной работы. 8 семестр.

Виды занятий	Всего часов	
	Очная форма обучения 8 семестр	Заочная форма обучения
Общая трудоемкость дисциплины	72	72
Аудиторные занятия, в т.ч.	36	12
лекции	12	4
практические занятия	24	8
Самостоятельная работа, в т.ч.	36	56
контроль	-	-
курсовая работа	-	-
проработка учебного материала по дисциплине (конспектов лекций, учебников, материалов сетевых ресурсов)	12	20
подготовка к практическим занятиям, коллоквиумам, защите реферата	12	12
выполнение индивидуальных заданий	6	12
подготовка к сдаче модуля (выполнение тренировочных тестов)	6	12
Вид итогового контроля	зачет	зачет

##### 4.2. Лекции

Раздел дисциплины (модуля)	Темы лекций и их содержание	Объем в часах	Формируемые компетенции
<i>I раздел</i>	<i>Научные и теоретические основы землеустройства</i>		
1 тема	Научные основы землеустройства.	1	ПК-5, ПК-6, ПК-8
2 тема	Теоретические основы землеустроительного проектирования.	1	ПК-5, ПК-6, ПК-8
<i>II раздел</i>	<i>Организация использования земельных ресурсов</i>		
3 тема	Понятие, виды и принципы землеустройства. Система земле-	1	ПК-5, ПК-6, ПК-8

	устройства		
4 тема	Экономика землеустройства	1	ПК-5, ПК-6, ПК-8
<i>III раздел</i>	<i>Специальное землеустройство</i>		
5 тема	Межхозяйственное землеустройство.	1	ПК-5, ПК-6, ПК-8
6 тема	Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов.	1	ПК-5, ПК-6, ПК-8
7 тема	Землеустройство административного района	1	ПК-5, ПК-6, ПК-8
<i>IV раздел</i>	<i>Государственный земельный кадастр</i>		
8 тема	Понятие и общая характеристика земельного кадастра. Источники и документы земельного кадастровой информации	1	ПК-5, ПК-6, ПК-8
9 тема	Государственный кадастровый учет земель. Кадастр земель предприятий, организаций, учреждений, граждан. Земельный кадастр в населенных пунктах, в административном районе, субъекте РФ	1	ПК-5, ПК-6, ПК-8
10 тема	Оценка земель	3	ПК-5, ПК-6, ПК-8
	<b>ИТОГО</b>	<b>12</b>	

#### 4.3. Практические занятия

№ п/п	Раздел дисциплины (модуля), темы лекций и их содержание	Объем в часах	Формируемые компетенции
<i>I раздел</i>	<i>Научные и теоретические основы землеустройства</i>		
1 тема	Научные основы землеустройства.	2	ПК-5, ПК-6, ПК-8
2 тема	Теоретические основы землеустроительного проектирования.	2	ПК-5, ПК-6, ПК-8
<i>II раздел</i>	<i>Организация использования земельных ресурсов</i>		ПК-5, ПК-6, ПК-8
3 тема	Понятие, виды и принципы землеустройства. Система землеустройства	2	ПК-5, ПК-6, ПК-8
4 тема	Экономика землеустройства	2	ПК-5, ПК-6, ПК-8
<i>III раздел</i>	<i>Специальное землеустройство</i>		ПК-5, ПК-6, ПК-8
5 тема	Межхозяйственное землеустройство.	2	ПК-5, ПК-6, ПК-8
6 тема	Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов.	2	ПК-5, ПК-6, ПК-8
7 тема	Землеустройство административного	2	ПК-5, ПК-6, ПК-8

	района		
<i>IV</i> <i>раздел</i>	<i>Государственный земельный кадастр</i>		ПК-5, ПК-6, ПК-8
8 тема	Понятие и общая характеристика земельного кадастра. Источники и документы земельно-кадастровой информации	2	ПК-5, ПК-6, ПК-8
9 тема	Государственный кадастровый учет земель. Кадастр земель предприятий, организаций, учреждений, граждан .Земельный кадастр в населенных пунктах, в административном районе, субъекте РФ	4	ПК-5, ПК-6, ПК-8
10 тема	Оценка земель	4	ПК-5, ПК-6, ПК-8
	<b>ИТОГО</b>	<b>24</b>	

#### 4.4. Самостоятельная работа обучающихся

Раздел дисциплины	Вид СРС	Объем часов
Раздел 1. <i>Научные и теоретические основы землеустройства</i>	Научные основы землеустройства.	3
	Теоретические основы землеустроительного проектирования.	3
Раздел 2. <i>Организация использования земельных ресурсов</i>	Понятие, виды и принципы землеустройства. Система землеустройства	3
	Экономика землеустройства	3
Раздел 3. <i>Специальное землеустройство</i>	Межхозяйственное землеустройство.	3
	Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов.	4
	Землеустройство административного района	4
Раздел 4. <i>Государственный земельный кадастр</i>	Понятие и общая характеристика земельного кадастра. Источники и документы земельного кадастровой информации	4
	Государственный кадастровый учет земель. Кадастр земель предприятий, организаций, учреждений, граждан. Земельный кадастр в населенных пунктах, в административном районе, субъекте РФ	5
	Оценка земель	4
Курсовое проектирование		-
Итого		36

Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы по дисциплине:

1. Тарасов О.В. Фонд тестовых заданий по правоведению для студентов направления «Землеустройство и кадастры»- Мичуринск, 2024.
2. Тарасов О.В.. Вопросы для коллоквиумов по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» для студентов направления «Землеустройство и кадастры» - Мичуринск, 2024.
3. Тарасов О.В. Методические рекомендации по написанию рефератов по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» для студентов направлений Направление: 120700.62 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль): «Земельный кадастр» -Мичуринск, 2024.

#### 4.5. Курсовое проектирование не предусмотрено

#### 4.6. Содержание разделов дисциплины (модуля)

##### Раздел I. Научные и теоретические основы землеустройства

##### 1 тема. Научные основы землеустройства.

Место и роль земли в общественном производстве и природопользовании. Земля – территориальный базис поселений и главное средство производства в сельском хозяйстве, объект социально-экономических связей и недвижимости. Средства производства, неразрывно связанные с землей, их экономическое значение. Определение понятия «Земля», применяемого в землеустройстве. Основы правовых знаний.

Земельные ресурсы России. Состав земельного фонда. Категории земель. Землеобеспеченность. Понятие и пути рационального использования земельных ресурсов. Охрана земель. Землевладения сельскохозяйственного назначения. Землепользования несельскохозяйственного назначения. Регулирование землепользования в городах и других поселениях. Свойства земли, учитываемые при землеустройстве.

Понятие, задачи, виды и содержание землеустройства. Землеустроительные действия. Межхозяйственное и внутрихозяйственное землеустройство. Их взаимосвязь и различия. Системы землеустроительного и градостроительного проектирования. Землеустроительный процесс. Землеустроительные органы России. Нормативные базы и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

## **2 тема. Теоретические основы землеустроительного проектирования.**

Теоретические основы землеустроительного проектирования.

Понятие землеустроительного проектирования, его предмет и метод. Содержание проекта землеустройства. Роль проекта землеустройства в организации рационального использования и охраны земель. Методы составления проектов землеустройства, их экономического и экологического обоснования.

Принципы землеустроительного проектирования. Графическая и текстовая части землеустроительного проекта. Прогнозные и предпроектные землеустроительные разработки. Виды землеустроительных проектов. Землеустроительный проект как основа улучшения и охраны земель.

## **Раздел II. Организация использования земельных ресурсов**

### **3 тема. Понятие, виды и принципы землеустройства. Система землеустройства**

Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственных предприятий. Межхозяйственное землеустройство. Образование землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий и крестьянских хозяйств. Образование землевладений и землепользований несельскохозяйственного назначения; установление черты населенных пунктов; землеустройство административного района; порайонные особенности. Землеустройство как механизм перераспределения земель и организации их использования. Экономическая сущность, правовые основы и техника землеустройства. Закономерности развития землеустройства. Содержание землеустройства на современном этапе. Определение землеустройства. Понятие организации использования земли. Землеустройство как система мероприятий. Основные задачи современного землеустройства. Экономическая сущность землеустройства. Экономическое значение землеустроительных решений. Правовые основы землеустройства. Земельное законодательство, законы и подзаконные акты. Техника землеустройства. Специфическая особенность землеустройства — графическое изображение результатов обследований и проектных решений на планово-картографических материалах. Состав и характеристика землеустроительных действий в соответствии с земельным законодательством. Связь землеустройства с другими мероприятиями.

Принцип землеустройства. Понятие о принципах землеустройства. Основные принципы землеустройства, их сущность и содержание. Виды землеустройства. Основы деления землеустройства на два вида и их особенности. Соблюдение земельного законодательства, укрепление устойчивости и совершенствование землепользования. Рациональное использование земли для производственных и социальных целей, при соблюдении приоритета экологических требований по ее охране. Сочетание интересов общества с интересами землепользователей, владельцев и собственников земли при соблюдении прио-

ритета сельского хозяйства. Согласование организации территории с перспективами развития хозяйства, планами использования и охраны земельных ресурсов. Создание территориальных условий для повышения эффективности производства. Учет природных, экологических и социальных условий. Понятие и содержание системы землеустройства. Землеустроительный процесс. Землеустроительное обслуживание. Землеустроительные органы России. Функции землеустроительных органов. Землеустроительная служба. Проектные и научно-исследовательские институты.

#### **4 тема. Экономика землеустройства**

Экономическая сущность землеустройства. Сущность, виды и принципы оценки экономической эффективности землеустройства. Критерий и показатели оценки народнохозяйственной эффективности. Методика определения народнохозяйственной эффективности с использованием цепных индексов. Организация и планирование землеустройства

### **Раздел III. Специальное землеустройство**

#### **5 тема. Межхозяйственное землеустройство.**

Понятие и задачи межхозяйственного землеустройства. Разновидности и типы. Основные факторы образования, упорядочения, совершенствования, реорганизации землевладений и землепользований. Изъятие, предоставление, отвод земельных участков. Объекты межхозяйственного землеустройства. Процесс межхозяйственного землеустройства. Образование землевладений (землепользований) сельскохозяйственных предприятий. Составные части проекта. Основные положения методики их разработки. Особенности межхозяйственного землеустройства крестьянских (фермерских) хозяйств. Содержание проекта. Установление площади землевладения (землепользования). Размещение границ. Проектирование природоохранных мероприятий. Образование землепользований несельскохозяйственного назначения. Порядок межхозяйственного землеустройства. Разновидности и типы проектов. Основные положения методики их разработки. Установление размера потерь сельскохозяйственного производства и убытков собственников земли и землепользователей, включая упущенную выгоду. Разработка проектов рекультивации нарушенных земель. Установление и изменение черты населенных пунктов. Охрана земель при межхозяйственном землеустройстве. Осуществление проекта межхозяйственного землеустройства. Установление на местности границ административного района и территорий с особым правовым режимом.

#### **6 тема. Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов.**

Понятие, задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства. Порядок разработки проектов. Размещение производственных подразделений, хозяйственных центров, внутрихозяйственных магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов. Организация угодий и севооборотов. Устройство территорий севооборотов, многолетних насаждений и кормовых угодий. Разработка мероприятий земельной реформы при землеустройстве. Состав городских земель и их функциональное назначение. Требования, предъявляемые к размещению городских земель. Порядок и методы установления площади различных категорий городских земель. Зонирование территории населенных пунктов. Размещение черты городов и поселков. Составление проекта земельно-хозяйственного устройства городов и поселков. Выявление земель, не предназначенных под застройку, и временно незастроенных участков. Содержание проекта. Распределение земель между пользователями. Рассмотрение, утверждение и перенесение проекта в натуру. Графические и текстовые материалы проекта.

#### **7 тема. Землеустройство административного района**

Назначения, принципы и задачи землеустройства административного района. Понятие, структурная модель и порядок разработки схемы землеустройства административного района. Содержание ее составных частей. Картографические документы схемы землеустройства. Назначения, принципы и задачи землеустройства административного райо-

на. Понятие, структурная модель и порядок разработки схемы землеустройства административного района. Содержание ее составных частей. Картографические документы схемы землеустройства.

#### **Раздел IV. Государственный земельный кадастр**

##### **8 тема. Понятие и общая характеристика земельного кадастра. Источники и документы земельно-кадастровой информации**

Государственный характер земельного кадастра. Исторические аспекты возникновения и развития кадастра. Составные части, виды и принципы земельного кадастра. Система органов, ведающих земельным кадастром. Правовое обеспечение земельного кадастра. Система кадастров природных ресурсов. Место земельного кадастра в системе природоресурсовых кадастров. Характеристика земельного фонда РФ. Распределение земельного фонда по категориям земель. Земельно-кадастровое районирование РФ. Земельно-кадастровые единицы и элементы. Классификация угодий при земельном кадастре. Классификация источников кадастровой информации. Картографические материалы — источник кадастровой информации. Текстовые материалы, используемые для целей земельного кадастра. Методы и технологии получения земельно-кадастровой информации. Практические занятия: ознакомление с источниками земельно-кадастровой информации. Виды земельно-кадастровой документации. Требования к заполнению и оформлению документов. Структура, состав и содержание учетных документов. Отчетные документы земельного кадастра. Назначение и состав документов. Практические занятия: выполнение учетных и отчетных документов.

##### **9 тема. Государственный кадастровый учет земель. Кадастр земель предприятий, организаций, учреждений, граждан. Земельный кадастр в населенных пунктах, в административном районе, субъекте РФ.**

Понятие и закономерности учета земель, виды и принципы учета земель. Земельно-учетные единицы, элементы учета, объекты кадастрового учета. Классификация угодий при земельном кадастре. Содержание планово-картографических и других материалов учета земель, в т.ч. дежурная кадастровая карта. Земельно-учетные документы, их содержание и форма. Земельно-отчетные документы. Автоматизация учета: модели и базы данных; АСУ; организация обработки данных. Практические занятия: ведение основного и текущего учета земель. Назначение и содержание земельного кадастра в хозяйстве, предприятий. Земельная регистрация собственности, владении и пользовании землей. Учет количества и качества земель землевладений и землепользований. Оценка земель хозяйства. Земельно-кадастровая документация хозяйства, предприятия, организации, учреждения. Современные методы и технологии автоматизации ведения земельного кадастра в хозяйстве, предприятии, организации территории и производства, предприятия, организации, учреждения. Практические занятия: ознакомление и заполнение земельно-кадастровой документации. Назначение и содержание земельного кадастра в хозяйстве, предприятий. Земельная регистрация собственности, владении и пользовании землей. Учет количества и качества земель землевладений и землепользований. Оценка земель хозяйства. Земельно-кадастровая документация хозяйства, предприятия, организации, учреждения. Современные методы и технологии автоматизации ведения земельного кадастра в хозяйстве, предприятии, организации территории и производства, предприятия, организации, учреждения. Практические занятия: ознакомление и заполнение земельно-кадастровой документации. Содержание и особенности ведения кадастра земель в населенных пунктах. Особенности земельно-кадастровой информации в населенных пунктах. Регистрация, учет, оценка земель в населенных пунктах. Использование материалов земельного кадастра. Практические занятия: ознакомление и заполнение земельно-кадастровой документации. Задачи и содержание земельного кадастра в административном районе. Регистрация субъектов земельных отношений в районе. Количественный и качественный учет в административном районе. Земельный отчет (баланс) района. Оценка земель района. Земельно-

кадастровая документация. Современные методы и технологии автоматизация ведения земельного кадастра в административном районе. Использование материалов земельного кадастра. Практические занятия: формирование земельно-кадастровой документации административного района. Задачи и содержание земельного кадастра на территориях субъектов Российской Федерации. Принципы и методы земельно-кадастрового районирования. Количественный и качественный учет земель субъектов Российской Федерации. Земельный отчет (баланс) республик в составе Российской Федерации, областей и краев. Оценка земель. Земельно-кадастровая документация республик в составе Российской Федерации, области (края). Современные методы и технологии автоматизации ведения земельного кадастра. Использование материалов земельного кадастра. Практические занятия: ознакомление с земельно-кадастровой документацией.

#### **10 тема. Оценка земель**

Понятие и содержание оценки земель и бонитировки почв. Материалы и документы бонитировки почв. Свойства и признаки почв. Методика группировки и классификации почв. Показатели экономической оценки земель. Принципы построения оценочных шкал. Методика оценки земель различных категорий земельного фонда. Районная, хозяйственная и внутрихозяйственная оценка земель. Стоимостная оценка земель. Материалы и документы оценки земель. Автоматизация оценочных работ. Оценочные работы за рубежом. Практические занятия: расчет бонитировочной шкалы, шкал экономической оценки земель.

### **5. Образовательные технологии**

Основными видами дисциплинарных оценочных средств при функционировании модульно-рейтинговой системы обучения являются: на стадии рубежного рейтинга, формируемого по результатам модульного компьютерного тестирования – тестовые задания; на стадии поощрительного рейтинга, формируемого по результатам написания и защиты рефератов по актуальной проблематике, оценки ответов обучающегося на коллоквиумах; на стадии промежуточного рейтинга, определяемого по результатам сдачи зачета– теоретические вопросы, контролирующие теоретическое содержание учебного материала, и компетентностно- ориентированные задания, контролирующие практические навыки из различных видов профессиональной деятельности обучающегося по ООП данного направления, формируемые при изучении дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров».

### **6. Оценочные средства дисциплины (модуля)**

Основными видами дисциплинарных оценочных средств при функционировании модульно-рейтинговой системы обучения являются: на стадии рубежного рейтинга, формируемого по результатам модульного компьютерного тестирования – тестовые задания; на стадии поощрительного рейтинга, формируемого по результатам написания и защиты рефератов по актуальной проблематике, оценки ответов обучающегося на коллоквиумах; на стадии промежуточного рейтинга, определяемого по результатам сдачи зачета– теоретические вопросы, контролирующие теоретическое содержание учебного материала, и компетентностно- ориентированные задания, контролирующие практические навыки из различных видов профессиональной деятельности обучающегося по ООП данного направления, формируемые при изучении дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров».

Вид учебных занятий	Форма проведения
---------------------	------------------

Лекции	интерактивная форма -презентации с использованием мультимедийных средств с последующим обсуждением материалов (лекция –визуализация)
Практические занятия	традиционная форма– решение конкретных задач.
Самостоятельная работа обучающихся	сочетание традиционной формы (работа с учебной и юридической литературой, изучение материалов интернет-ресурсов, подготовка к практическим занятиям и тестированию) и интерактивной формы .

### 6.1. Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции	оценочное средство	
			наименование	кол-во
<i>I раздел</i>	<i>Научные и теоретические основы землеустройства</i>			
1 тема	Научные основы землеустройства.	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы для зачета	10 5 6
2 тема	Теоретические основы землеустроительного проектирования.	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы для зачета	10 5 6
<i>II раздел</i>	<i>Организация использования земельных ресурсов</i>			
3 тема	Понятие, виды и принципы землеустройства. Система землеустройства	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы для зачета	10 5 6
4 тема	Экономика землеустройства	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы для зачета	10 5 6
<i>III раздел</i>	<i>Специальное землеустройство</i>			
5	Межхозяйственное	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания	10

тема	землеустройство.		Темы рефератов Вопросы для зачета	5 6
6 тема	Внутрихозяйственное землеустройство предприятий и хозяйств. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов.	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы для зачета	10 5 6
7 тема	Землеустройство административного района	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы для зачета	10 5 6
<i>IV раздел</i>	<i>Государственный земельный кадастр</i>			
8 тема	Понятие и общая характеристика земельного кадастра. Источники и документы земельного кадастровой информации	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы для зачета	10 5 6
9 тема	Государственный кадастровый учет земель. Кадастр земель предприятий, организаций, учреждений, граждан. Земельный кадастр в населенных пунктах, в административном районе, субъекте РФ	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы для зачета	10 5 6
10 тема	Оценка земель	ПК-5, ПК-6, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы для зачета	10 5 6

## 6.2. Перечень вопросов для зачета

1. Экологизация земельного законодательства. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
2. Земельная безопасность как разновидность экологической безопасности (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
3. Правовые аспекты использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
4. Правовой режим земель населенных пунктов. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
5. Особенности правовой охраны и использования земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, обороны и иного назначения. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
6. Основы правовых знаний в различных сферах деятельности. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
7. Плата за землю: виды, порядок взимания и распределения полученных средств. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
8. Порядок изъятия земель для государственных или муниципальных нужд. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
9. Совершенствование земельного кадастра как инструмента формирования рыночных земельных отношений. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
10. Особенности оформления сделок с землей. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
11. Особенности возникновения прав на земельные участки для целей, связанных со строительством. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)

12. Проблемы разграничения собственности на землю. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
13. Основные мероприятия по охране земель. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
14. Порядок проведения землеустроительных работ. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
15. Правовой режим земель лесного фонда. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
16. Правовой режим земель водного фонда. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
17. Правовой режим земель запаса. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
18. Особенности правового режима земель особо охраняемых территорий. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
19. Мониторинг земель: понятие и виды. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
20. Особенности правового режима земель, принадлежащих гражданам. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
21. Возникновение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для целей, связанных со строительством. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
22. Возникновение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
23. Особенности аренды земельных участков. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
24. Понятие и содержание охраны земель. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
25. Правовая характеристика основных мероприятий по охране земель. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
26. Понятие и виды землеустройства. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
27. Основные стадии землеустроительного процесса. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
28. Государственное управление земельными ресурсами. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
29. Система органов государственной власти в области управления земельными ресурсами. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
30. Мониторинг земель. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
31. Государственный земельный контроль. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
32. Содержание земельных правоотношений. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
33. Возмещение убытков при изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
34. Основания прекращения права собственности на земельный участок. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
34. Основания прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
35. Основания прекращения аренды земельного участка. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
36. Основания прекращения права безвозмездного срочного пользования земельным участком. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
37. Правовое регулирование ограничения прав на земельные участки. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
38. Нормативные базы и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
39. Особенности дисциплинарной ответственности за земельные правонарушения. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
40. Особенности уголовной ответственности за земельные правонарушения. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
41. Особенности гражданско-правовой ответственности за земельные правонарушения. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
42. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
43. Правовое регулирование перевода земель из одной категории в другую. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
44. Понятие и виды земельных споров. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
45. Правовой порядок рассмотрения земельных споров. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
46. Способы защиты прав на земельные участки. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
47. Соотношение земельного права с другими отраслями российской системы права. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
48. Особенности использования сельскохозяйственных угодий. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
49. Правовое регулирование состава земель населенных пунктов и зонирования территорий. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
50. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
51. Место и роль земли в общественном производстве и природопользовании. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
52. Определение понятия «Земля», применяемого в землеустройстве. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)
53. Средства производства, неразрывно связанные с землей, их экономическое значение. (ПК-5, ПК-6, ПК-8)

54. Состав земельного фонда. Категории земель.( ПК-5, ПК-6, ПК-8)  
 55. Понятие и пути рационального использования земельных ресурсов.( ПК-5, ПК-6, ПК-8)  
 56. Свойства земли, учитываемые при землеустройстве.( ПК-5, ПК-6, ПК-8)  
 57. Системы землеустроительного и градостроительного проектирования.( ПК-5, ПК-6, ПК-8)  
 58. Землеустроительный процесс.( ПК-5, ПК-6, ПК-8)  
 59. Землеустроительные органы России.( ПК-5, ПК-6, ПК-8)  
 60. Задачи и содержание земельного кадастра на территориях субъектов Российской Федерации.( ПК-5, ПК-6, ПК-8)

### 6.3. Шкала оценочных средств

При функционировании модульно-рейтинговой системы обучения знания, умения и навыки, приобретаемые студентами в процессе изучения дисциплины, оцениваются в рейтинговых баллах. Учебная дисциплина имеет итоговый рейтинг -100 баллов, который складывается из рубежного (40 баллов), промежуточного – (50 баллов) и поощрительного рейтинга (10 баллов). Итоговая оценка знаний студента по дисциплине определяется на основании перевода итогового рейтинга в 5-ти балльную шкалу с учетом соответствующих критериев оценивания.

Уровни освоения компетенций	Критерии оценивания	Оценочные средства (кол-во баллов)
Продвинутый (75 -100 баллов) «отлично» или «зачтено»	<ul style="list-style-type: none"> <li>– полное знание учебного материала из разных разделов дисциплины с раскрытием сущности;</li> <li>–умение ясно, логично и грамотно излагать изученный материал, производить собственные размышления, делать умозаключения и выводы с добавлением комментариев, пояснений, обоснований;</li> <li>- отлично умеет использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности;</li> <li>- отлично умеет использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах;</li> <li>–грамотное владение основными методами и приемами правового регулирования отношений.</li> </ul> <p>На этом уровне обучающийся способен творчески применять полученные знания путем самостоятельного конструирования способа деятельности, поиска новой информации, усвоил программный материал, логично стройно излагает, не испытывает затруднений с иными формулировками задаваемого вопроса; умеет увязать теорию с практикой</p>	<p>тестовые задания (30-40 баллов);          реферат (7-10 баллов);          вопросы к зачету ( 24-32 баллов);</p>
Базовый (50 -74 балла) –	–знание основных теоретических и методических положений по изученно-	тестовые задания (20-29 баллов);

«хорошо» или «зачтено»	<p>му материалу;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>–умение собирать, систематизировать, анализировать и грамотно использовать практический материал для иллюстрации теоретических положений;</li> <li>- хорошо умеет использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности;</li> <li>- хорошо умеет использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах</li> <li>–владение основными юридическими терминами;</li> </ul> <p>На этом уровне обучающимся используется комбинирование известных алгоритмов и приемов деятельности, эвристическое мышление. Не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос, но испытывает затруднения с иными формулировками задаваемого вопроса;</p>	<p>реферат (5-6 баллов); вопросы к зачету (18-23 балл);</p>
<p>Пороговый (35 - 49 баллов) – «удовлетворительно» или «зачтено»</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–поверхностное знание основных теоретических и методических положений по изученному материалу;</li> <li>–умение осуществлять поиск информации по полученному заданию, сбор и частичный анализ данных;</li> <li>- умеет использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности;</li> <li>- умеет использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах</li> <li>–выполнение составлять процессуальные документы;</li> </ul> <p>На этом уровне обучающийся способен по памяти воспроизводить ранее усвоенную информацию. Допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушение логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических занятий.</p>	<p>тестовые задания (14-19 баллов); реферат (3-4 балла); вопросы к зачету (14-19 баллов);</p>
<p>Низкий (допороговый) (компетенция не сформирована) (менее 35 баллов) – «неудовлетворительно» или «не зачтено»</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>–незнание терминологии дисциплины; приблизительное представление о предмете и методах дисциплины; отрывочное, без логической последовательности изложение информации, косвенным образом затрагивающей некоторые</li> </ul>	<p>тестовые задания (0-17 баллов); реферат (0-5 балла); вопросы к зачету (0-9 баллов);</p>

	<p>аспекты программного материала;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- неумение выполнить процессуальные документы;</li> <li>- не умеет использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности;</li> <li>- не умеет использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах</li> </ul> <p>-не владение навыками выбора необходимых норм права для принятия правильного решения в конкретных ситуациях.</p> <p>На этом уровне обучающийся не способен самостоятельно, без помощи извне, воспроизводить и применять полученную информацию. Не умеет даже с помощью преподавателя сформулировать правильные ответы на вопросы</p>	
--	--	--

Все комплекты оценочных средств (контрольно-измерительных материалов), необходимых для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины (модуля) подробно представлены в документе «Фонд оценочных средств дисциплины (модуля)».

## **7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)**

### **7.1.Основная учебная литература**

- Волков С.Н. Землеустройство. — Т. 3: Землеустроительное проектирование. Межхозяйственное (территориальное) землеустройство. — М. : Колос, 2012. - 384 с.
- Волков С.Н. Землеустройство. Т. 4: Экономико-математические методы и модели. — М. : Колос, 2011. — 696 с.
- Волков С.Н. Землеустройство. Т. 5: Экономика землеустройства. — М. : Колос, 2011. — 456 с.
- Волков С.Н. Землеустроительное проектирование и организация землеустроительных работ. — М. : Колос, 2008. — 462 с.
- Дубенок Н.Н. Землеустройство с основами геодезии : учебник для вузов / Н. Н. Дубенок, А. С. Шуляк. — М. : КолосС, 2013. — 320 с.
- Сулин М.А. Землеустройство. — СПб. : Лань, 2015. — 447 с.
- Сулин М.А. Основы землеустройства. — СПб. : Лань, 2012. — 128 с.

### **7.2.Дополнительная учебная литература**

- Волков С.Н. Землеустройство. Т. 6: Системы автоматизированного проектирования в землеустройстве. — М. : Колос, 2012. - 328 с.
- Гуев А.Н. Комментарий к земельному законодательству Российской Федерации. — М. : Экзамен, 2013. — 512 с.
- Деменков П.А. Инженерное обустройство территорий. Мелиорация земель. — СПб. : Изд-во СПбГГИ, 2012. — 91 с.
- Жариков Ю.Г. Земельное право России. — М. : Кнорус, 2012. — 477 с.
- Хабаров А.В. Почвоведение. — М. : Колос, 2012. — 312 с.
- Чешев А.С. Земельный кадастр. — М. : Приор, 2010. — 368 с.

Чешев А.С. Основы землепользования и землеустройства. — Ростов-на-Дону : МарТ, 2011. — 544 с.

### **7.3.Методические указания по освоению дисциплины**

1. Тарасов О.В. Фонд тестовых заданий по правоведению для студентов направления «Землеустройство и кадастры»- Мичуринск, 2024
2. Тарасов О.В.. Вопросы для коллоквиумов по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» для студентов направления «Землеустройство и кадастры» - Мичуринск, 2024.
- 3.Тарасов О.В. Методические рекомендации по написанию рефератов по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» для студентов направлений Направление: 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль): «Земельный кадастр» -Мичуринск, 2024.

### **7.4 Информационные технологии (программное обеспечение и информационные справочные материалы, в том числе современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы)**

Учебная дисциплина (модуль) предусматривает освоение информационных и цифровых технологий. Реализация цифровых технологий в образовательном пространстве является одной из важнейших целей образования, дающей возможность развивать конкурентоспособные качества обучающихся как будущих высококвалифицированных специалистов.

Цифровые технологии предусматривают развитие навыков эффективного решения задач профессионального, социального, личностного характера с использованием различных видов коммуникационных технологий. Освоение цифровых технологий в рамках данной дисциплины (модуля) ориентировано на способность безопасно и надлежащим образом получать доступ, управлять, интегрировать, обмениваться, оценивать и создавать информацию с помощью цифровых устройств и сетевых технологий. Формирование цифровой компетентности предполагает работу с данными, владение инструментами для коммуникации.

#### **7.4.1 Электронно-библиотечная системы и базы данных**

1. ООО «ЭБС ЛАНЬ» (<https://e.lanbook.ru/>) (договор на оказание услуг от 03.04.2024 № б/н (Сетевая электронная библиотека)
2. База данных электронных информационных ресурсов ФГБНУ ЦНСХБ (договор по обеспечению доступа к электронным информационным ресурсам ФГБНУ ЦНСХБ через терминал удаленного доступа (ТУД ФГБНУ ЦНСХБ) от 09.04.2024 № 05-УТ/2024)
- 3.Электронная библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Рукопт»: Коллекции «Базовый массив» и «Колос-с. Сельское хозяйство» (<https://rucont.ru/>) (договор на оказание услуг по предоставлению доступа от 26.04.2024 № 1901/БП22)
4. ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ» (<https://urait.ru/>) (договор на оказание услуг по предоставлению доступа к образовательной платформе ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ» от 07.05.2024 № 6555)
5. Электронно-библиотечная система «Вернадский» (<https://vernadsky-lib.ru>) (договор на безвозмездное использование произведений от 26.03.2020 № 14/20/25)
6. База данных НЭБ «Национальная электронная библиотека» (<https://rusneb.ru/>) (договор о подключении к НЭБ и предоставлении доступа к объектам НЭБ от 01.08.2018)

№ 101/НЭБ/4712)

7. Соглашение о сотрудничестве по оказанию библиотечно-информационных и социокультурных услуг пользователям университета из числа инвалидов по зрению, слабовидящих, инвалидов других категорий с ограниченным доступом к информации, лиц, имеющих трудности с чтением плоскочечатного текста ТОГБУК «Тамбовская областная универсальная научная библиотека им. А.С. Пушкина» (<https://www.tambovlib.ru>) (соглашение о сотрудничестве от 16.09.2021 № б/н)

#### 7.4.2. Информационные справочные системы

1. Справочная правовая система КонсультантПлюс (договор поставки, адаптации и сопровождения экземпляров систем КонсультантПлюс от 11.03.2024 № 11921 /13900/ЭС)

2. Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ» (договор на услуги по сопровождению от 15.01.2024 № 194-01/2024)

#### 7.4.3. Современные профессиональные базы данных

1. <https://rosreestr.ru/site/> - Федеральная служба государственной регистрации кадастра и картографии

2. <http://www.geoprofi.ru/> - Электронный журнал по геодезии, картографии и навигации

#### 7.4.4. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

№	Наименование	Разработчик ПО (правообладатель)	Доступность (лицензионное, свободно распространяемое)	Ссылка на Единый реестр российских программ для ЭВМ и БД (при наличии)	Реквизиты подтверждающего документа (при наличии)
1	Microsoft Windows, Office Professional	Microsoft Corporation	Лицензионное	-	Лицензия от 04.06.2015 № 65291651 срок действия: бессрочно
2	Антивирусное программное обеспечение KasperskyEndpointSecurity для бизнеса	АО «Лаборатория Касперского» (Россия)	Лицензионное	<a href="https://reestr.digital.gov.ru/reestr/366574/?sphrase_id=415165">https://reestr.digital.gov.ru/reestr/366574/?sphrase_id=415165</a>	Сублицензионный договор с ООО «Софттекс» от 24.10.2023 № б/н, срок действия: с 22.11.2023 по 22.11.2024
3	МойОфисСтандартный - Офисный пакет для работы с документами и почтой (myoffice.ru)	ООО «Новые облачные технологии» (Россия)	Лицензионное	<a href="https://reestr.digital.gov.ru/reestr/301631/?sphrase_id=2698444">https://reestr.digital.gov.ru/reestr/301631/?sphrase_id=2698444</a>	Контракт с ООО «Рубикон» от 24.04.2019 № 0364100000819000012 срок действия: бессрочно
4	Офисный пакет «Р7-Офис» (десктопная версия)	АО «Р7»	Лицензионное	<a href="https://reestr.digital.gov.ru/reestr/306668/?sphrase_id=4435041">https://reestr.digital.gov.ru/reestr/306668/?sphrase_id=4435041</a>	Контракт с ООО «Софттекс» от 24.10.2023 № 0364100000823000007 срок действия: бессрочно

5	Операционная система «Альт Образование»	ООО "Базальт свободное программное обеспечение"	Лицензионное	<a href="https://reestr.digital.gov.ru/reestr/303262/?sphrase_id=4435015">https://reestr.digital.gov.ru/reestr/303262/?sphrase_id=4435015</a>	Контракт с ООО «Софттекс» от 24.10.2023 № 036410000082300007 срок действия: бессрочно
6	Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ» ( <a href="https://docs.antiplagiatus.ru">https://docs.antiplagiatus.ru</a> )	АО «Антиплагиат» (Россия)	Лицензионное	<a href="https://reestr.digital.gov.ru/reestr/303350/?sphrase_id=2698186">https://reestr.digital.gov.ru/reestr/303350/?sphrase_id=2698186</a>	Лицензионный договор с АО «Антиплагиат» от 23.05.2024 № 8151, срок действия: с 23.05.2024 по 22.05.2025
7	Acrobat Reader - просмотр документов PDF, DjVU	Adobe Systems	Свободно распространяемое	-	-
8	FoxitReader - просмотр документов PDF, DjVU	FoxitCorporation	Свободно распространяемое	-	-

#### 7.4.5. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. CDTOwiki: база знаний по цифровой трансформации <https://cdto.wiki/>;
2. Российская национальная библиотека <http://www.nlr.ru>;
3. Реферативный журнал <http://www.viniti.ru>;
4. Виртуальная справочная служба <http://www.library.ru>;
5. Словари и энциклопедии <http://dic.academic.ru>;
6. Информационные Интернет-ресурсы Геологического факультета МГУ <http://geo.web.ru>;
7. Научная электронная библиотека <http://elibrary.ru>;
8. Российский информационно-библиотечный консорциум <http://www.ribk.net>;
9. Законодательство РФ, кодексы, законы, приказы и другие документы <http://www.consultant.ru>;
10. Законодательство РФ, кодексы, законы, приказы и др. документы <http://www.garant.ru>;
11. Сайт некоммерческого партнерства «Кадастровые инженеры» <http://www.roskadastre.ru>;
12. Министерство экономического развития РФ <http://www.economy.gov.ru>.

#### 7.4.6. Цифровые инструменты, применяемые в образовательном процессе

1. LMS-платформа Moodle
2. Виртуальная доска Миро: [miro.com](https://miro.com)
3. Виртуальная доска SBoard <https://sboard.online>
4. Виртуальная доска Padlet: <https://ru.padlet.com>
5. Облачные сервисы: Яндекс.Диск, Облако Mail.ru
6. Сервисы опросов: Яндекс Формы, MyQuiz
7. Сервисы видеосвязи: Яндекс телемост, Webinar.ru

8. Сервис совместной работы над проектами для небольших групп Trello  
<http://www.trello.com>

#### 7.4.7. Цифровые технологии, применяемые при изучении дисциплины

№	Цифровые технологии	Виды учебной работы, выполняемые с применением цифровой технологии	Формируемые компетенции	ИДК
1.	Облачные технологии	Лекции Самостоятельная работа	ПК-6	ИД-1
2.	Большие данные	Лекции Самостоятельная работа	ПК-6	ИД-1

### 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Оснащенность учебной аудитории для проведения занятий лекционного типа, (2/32):

1. Жалюзи горизонтальные на три окна (инв. № 2101065486)
2. Интерактивная доска (инв. № 2101040205)
3. Системный комплект: процессор Intel Original LGA 1150, вентилятор Deepcool THETA 21, материнская плата ASUS H81M-K<S-1150 iH, память DDR3 4 Gd, жесткий диск 500 Gb, корпус MAXcase H4403, блок питания Aerocool 350W ( инв. № 21013400740)
4. Проектор Viewsonic PJD6243 DLP 3200 lumens XGA 3000:1 HDMI 3D
5. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий.

Перечень лицензионного программного обеспечения (реквизиты подтверждающего документа):

1. Microsoft Windows 7 (лицензия от 31.12.2013 № 49413124, бессрочно).
2. Microsoft Office 2010 (лицензия от 04.06.2015 № 65291658, бессрочно).

Оснащенность учебной аудитории для проведения занятий семинарского типа (4/11):

1. Шкаф-витрина (инв.№41013601893)

Оснащенность учебной аудитории для самостоятельной работы (3/239 б):

1. Доска классная (инв. № 2101063508)
2. Жалюзи (инв. № 2101062717)
3. Жалюзи (инв. № 2101062716)
4. Компьютер Celeron E3500, мат. плата ASUS, опер.память 2048Mb, монитор 19"АОС (инв.№ 2101045283, 2101045284, 2101045285)
5. Компьютер Pentium-4 (инв.№ 2101042569)
6. Моноблок iRU308 21.5 HD i3 3220/4Gb/500gb/GT630M 1Gb/DVDRW/MCR/DOS/WiFi/white/Web/ клавиатура, мышь (инв. № 21013400521, 21013400520)
7. Компьютер Dual Core E 6500 (инв.№ 1101047186)
8. Компьютер торнадо Core-2 (инв.№ 1101045116, 1101045118)

Компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечена доступом в ЭИОС университета

Перечень лицензионного программного обеспечения (реквизиты подтверждающего документа):

1. Microsoft Windows XP,7 (лицензия от 31.12.2013 № 49413124, бессрочно).
2. Microsoft Office 2003, 2010 (лицензия от 04.06.2015 № 65291658, бессрочно).

3. AutoCAD Design Suite Ultimate (договор от 17.04.2015 № 110000940282);
4. nanoCAD (версия 5.1 локальная, образовательная лицензия, серийный номер NC50B-270716 лицензия действительна бессрочно, бесплатная).
5. Программный комплекс «АСТ-Тест Plus» (лицензионный договор от 18.10.2016 № Л-21/16).
6. ГИС MapInfo Professional 15.0 для Windows для учебных заведений (лицензионный договор от 18.12.2015 №123/2015-у)  
Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>);  
Росреестр (<https://rosreestr.ru/site/>)

Рабочая программа дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 978 от 12.08.2020.

Автор: преподаватель кафедры экономической безопасности и права  
Искакова Н.Н.

Рецензент: доцент кафедры технологии производства, хранения и переработки продукции растениеводства, канд. с.-х. наук Крюков А.А.

Программа рассмотрена на заседании кафедры экономической безопасности и права. Протокол № 11 от «21» июня 2021 г.

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Института экономики и управления Мичуринского ГАУ протокол № 10 от 22 июня 2021г.

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 10 от 24 июня 2021г.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров. Протокол № 9 от «8» апреля 2022 г.

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина Мичуринского ГАУ протокол № 8 от 18 апреля 2022г.

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 8 от 21 апреля 2022 года.

*Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.*

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров. Протокол № 11 от 9 июня 2023 г.

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии института фундаментальных и прикладных агробιοтехнологий им. И.В. Мичурина протокол № 11 от 19 июня 2023г

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 10 от 22 июня 2023 года.

*Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.*

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров. Протокол № 10 от 17 мая 2024 г.

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии института фундаментальных и прикладных агробιοтехнологий им. И.В. Мичурина протокол № 10 от 20 мая 2024г

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 9 от 23 мая 2024 года.

Оригинал документа хранится на кафедре ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров